

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь 2025	333,417	74,754509	9,101619	161,072472	88,4884	2805,94

Площадь квартир (с 1 по 403) – 18 326,80 м²

Площадь офисов (с 1 по 11 офисы) – 1 745,80 м²

Площадь паркинга (с 1 по 109 м/м) – 3 043,30 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (161,072472):

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 128,033693 Гкал

Расход теплоносителя без ИПУ квартиры (неисправные ИПУ отопления): 30,698779 Гкал

Расход теплоносителя в офисах: 2,340 Гкал.

Пример расчета отопления в квартире с общей площадью 52,2 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 333,417 Гкал;

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 74,754509 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 9,101619 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 333,417 Гкал - 74,754509 Гкал – 9,101619 Гкал = 249,560872 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета: 5,0338– 5,0294≈ 0,0044 Гкал

$P = ((0,0044 + 52,2 * (249,560872 - 161,072472) / (18326,80 + 1745,80)) * 2805,94 \approx 658,05 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел)

Пример расчета отопления в паркинге:

Расчет по жилому помещению с общей площадью 15,0 м²

Общая площадь паркинга – 2064,60 м²

$P = (0 + 15,0 * 9,101619 / 2064,60) * 2805,94 \approx 185,53 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Отчет о суточных параметрах
(26.10.2025 0:00:00 - 25.11.2025 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Стрелочников ул, д. 2 (ООО "ЭНЕРГИЯ-ЕКБ")
Прибор: СПТ944 (ООО "ЭНЕРГИЯ-ЕКБ") Заводской номер: 5203
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	% т	P1 кгс/см2	P2 кгс/см2	P3 кгс/см2	Qiv Гкал	Qg Гкал	Exb °C	Pxb кгс/см2	Траб ч	Тнар ч	NS
26.10.2025	70.54	49.20	47.19	21.34	390.30	390.30	0.39	381.66	385.81	0.39	-1.08	9.13	3.36	10.00	8.180	0.018	0.00	0.00	24.0	24.0	
27.10.2025	70.82	48.19	46.14	22.63	362.50	362.40	0.42	354.41	358.37	0.42	-1.11	8.94	3.22	10.00	8.006	0.019	0.00	0.00	24.0	24.0	
28.10.2025	69.64	46.74	44.92	22.91	357.80	357.80	0.38	350.07	354.03	0.38	-1.12	9.22	3.12	10.00	7.945	0.017	0.00	0.00	24.0	24.0	
29.10.2025	69.57	46.74	44.11	22.83	366.20	366.20	0.31	358.31	362.37	0.31	-1.13	9.54	3.19	10.00	8.175	0.014	0.00	0.00	24.0	24.0	
30.10.2025	69.52	46.84	44.32	22.67	375.60	375.40	0.34	367.52	371.47	0.34	-1.07	9.45	3.29	10.00	8.334	0.015	0.00	0.00	24.0	24.0	
31.10.2025	69.51	48.60	47.09	20.91	463.50	463.40	0.68	453.51	458.20	0.67	-1.03	8.81	3.10	10.00	9.540	0.032	0.00	0.00	24.0	24.0	
01.11.2025	70.83	49.46	47.63	21.37	486.30	485.90	0.71	475.47	480.26	0.70	-1.00	8.94	3.19	10.00	10.182	0.034	0.00	0.00	24.0	24.0	
02.11.2025	75.30	51.53	49.89	23.77	492.30	491.40	0.79	480.04	485.25	0.78	-1.08	8.64	3.28	10.00	11.453	0.039	0.00	0.00	24.0	24.0	
03.11.2025	84.26	57.20	55.16	27.06	540.60	538.30	1.28	524.18	530.12	1.26	-1.13	8.42	3.51	10.00	14.194	0.070	0.00	0.00	24.0	24.0	
04.11.2025	87.42	53.68	51.55	33.74	408.60	405.40	0.61	395.30	399.90	0.60	-1.16	8.66	3.34	10.00	13.374	0.031	0.00	0.00	24.0	24.0	
05.11.2025	78.00	50.63	50.11	27.37	407.90	405.90	0.36	397.05	400.96	0.36	-0.98	9.19	3.39	10.00	10.883	0.018	0.00	0.00	24.0	24.0	
06.11.2025	70.60	51.56	50.80	19.04	545.50	545.10	0.85	533.40	538.24	0.84	-0.90	9.19	3.46	10.00	10.190	0.043	0.00	0.00	24.0	24.0	
07.11.2025	70.24	55.03	54.25	15.21	777.80	778.50	3.75	760.74	767.48	3.70	-0.88	9.18	3.39	10.00	11.825	0.202	0.00	0.00	24.0	24.0	
08.11.2025	70.20	54.08	53.39	16.11	777.70	778.10	6.20	760.66	767.45	6.12	-0.89	8.97	3.76	10.00	12.638	0.329	0.00	0.00	24.0	24.0	
09.11.2025	76.89	55.86	55.91	21.03	685.40	683.60	3.72	667.76	673.67	3.67	-0.88	8.59	3.46	10.00	14.167	0.206	0.00	0.00	24.0	24.0	
10.11.2025	76.95	50.51	48.37	26.45	435.00	432.60	0.45	423.71	427.37	0.45	-0.86	9.05	3.39	10.00	11.237	0.022	0.00	0.00	24.0	24.0	
11.11.2025	72.13	49.08	46.77	23.06	473.50	470.00	0.80	462.59	464.63	0.79	-0.44	8.90	3.52	10.00	10.691	0.038	0.00	0.00	24.0	24.0	
12.11.2025	78.48	49.12	46.40	29.36	423.10	420.50	0.54	411.78	415.68	0.53	-0.94	8.79	3.45	10.00	12.023	0.025	0.00	0.00	24.0	24.0	
13.11.2025	78.82	48.97	45.93	29.85	399.80	396.90	0.39	388.98	392.40	0.39	-0.88	8.97	3.51	10.00	11.679	0.018	0.00	0.00	24.0	24.0	
14.11.2025	73.03	47.79	44.67	25.24	395.20	393.30	0.38	385.84	389.02	0.38	-0.82	9.12	3.39	10.00	9.806	0.017	0.00	0.00	24.0	24.0	
15.11.2025	70.07	48.57	44.51	21.50	426.00	424.80	0.38	416.70	420.05	0.38	-0.80	9.22	3.41	10.00	8.996	0.017	0.00	0.00	24.0	24.0	
16.11.2025	69.77	49.16	48.56	20.60	513.00	512.60	1.34	501.88	506.73	1.33	-0.96	8.61	3.41	10.00	10.410	0.065	0.00	0.00	24.0	24.0	
17.11.2025	77.83	50.12	48.67	27.70	453.80	451.40	1.02	441.86	446.02	1.01	-0.94	8.48	3.51	10.00	12.139	0.050	0.00	0.00	24.0	24.0	
18.11.2025	75.96	48.25	45.67	27.71	398.20	395.80	0.59	388.11	391.42	0.58	-0.85	9.08	3.44	10.00	10.771	0.027	0.00	0.00	24.0	24.0	
19.11.2025	69.52	48.04	46.09	21.48	431.60	430.60	0.50	422.30	425.88	0.50	-0.84	9.29	3.53	10.00	9.124	0.023	0.00	0.00	24.0	24.0	
20.11.2025	72.71	49.64	47.91	23.07	499.30	498.00	0.74	487.65	492.21	0.73	-0.93	8.71	3.51	10.00	11.265	0.035	0.00	0.00	24.0	24.0	
21.11.2025	78.28	49.11	43.93	29.17	409.60	407.00	0.17	398.65	402.36	0.15	-0.86	9.23	3.55	10.00	11.674	0.007	0.00	0.00	24.0	24.0	
22.11.2025	76.70	49.66	43.76	27.04	428.50	426.00	0.15	417.44	421.03	0.15	-0.86	9.23	3.63	10.00	11.317	0.007	0.00	0.00	24.0	24.0	
23.11.2025	69.84	48.75	48.03	21.08	517.50	516.70	0.81	506.27	510.87	0.80	-0.91	8.91	3.65	10.00	10.698	0.039	0.00	0.00	24.0	24.0	
24.11.2025	77.52	50.24	47.70	27.28	466.60	464.00	0.53	454.36	458.43	0.52	-0.89	8.73	3.56	10.00	12.317	0.025	0.00	0.00	24.0	24.0	
25.11.2025	72.07	47.53	45.12	24.54	422.20	420.80	0.47	412.42	416.26	0.47	-0.93	8.74	3.38	10.00	10.185	0.021	0.00	0.00	24.0	24.0	
Среднее:	73.97	50.00	47.89	23.97	445.90	444.88	30.05	441.80	443.13	29.69	-0.94	8.96	3.42	10.00	333.417	1.524	0.00	0.00	744.0	744.0	
Итого:					14530.90	14488.70	30.05	14180.63	14313.94	29.69					333.417	1.524			744.0	744.0	

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	Qiv Гкал	Qg Гкал	Траб ч	Тнар ч
25.10.2025	719452.41	694509.01	157.10	699185.91	685257.43	153.81	18945.666	10.408	60191.8	55200.7
25.11.2025	733983.31	708997.71	187.15	713366.54	699571.37	183.50	19279.082	11.932	60935.8	55944.7
Итого:	14530.90	14488.70	30.05	14180.63	14313.94	29.69	333.417	1.524	744.0	744.0

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Стрелочников 2			
Помещение	Без ИПУ	Без показаний	Объем
Кв. 1	0.947975		
Кв. 2	0.254389		0.122300
Кв. 3	0.496185		
Кв. 4	0.434380		
Кв. 5			0.004400
Кв. 6			0.823900
Кв. 7			0
Кв. 8			0.515700
Кв. 9			0.197300
Кв. 10			0.297200
Кв. 11			0.780300
Кв. 12	1.033284		
Кв. 13	0.206309		
Кв. 14			0.765500
Кв. 15	0.349071		
Кв. 16			0.543700
Кв. 17			0.421100
Кв. 18			0.185200
Кв. 19			0.442300
Кв. 20			0
Кв. 21			0.577300
Кв. 22	0.205438		
Кв. 23			0.491300
Кв. 24			0.386400
Кв. 25	0.373445		
Кв. 26			0.095200
Кв. 27			0.659500
Кв. 28	0.432639		
Кв. 29	0.452660		
Кв. 30			1.189000
Кв. 31			0.684100
Кв. 32	0.289006		
Кв. 33			0.305800
Кв. 34			0.209900
Кв. 35	0.239388		
Кв. 36			0.371000
Кв. 37	0.194992		
Кв. 38			0.502700
Кв. 39	0.203697		
Кв. 40			0.151500
Кв. 41			0.002500
Кв. 42			0.401400
Кв. 43			0.098400
Кв. 44			0
Кв. 45	0.012999		0.257100
Кв. 46			
Кв. 47	0.203697		
Кв. 48			0.130100
Кв. 49			0.315200
Кв. 50			0.262500
Кв. 51	0.237647		
Кв. 52			1.246400
Кв. 53			0.312600
Кв. 54			0.393700
Кв. 55			0.448800
Кв. 56			0.581500
Кв. 57			0
Кв. 58			0.378200
Кв. 59	0.237647		
Кв. 60	0.299887		6.208000
Кв. 61			0.294600
Кв. 62			0.412800
Кв. 63			0.257900
Кв. 64			0.371100
Кв. 65			0.394800
Кв. 66			
Кв. 67			0.212500
Кв. 68			0
Кв. 69	0.194992		
Кв. 70	0.302934		
Кв. 71			0.844500
Кв. 72			0.034500
Кв. 73			0.241600
Кв. 74	0.222848		

КБ. 75			0.727700
КБ. 76			0.149600
КБ. 77			0.554800
КБ. 78			0.586600
КБ. 79	0.228071		
КБ. 80			0.155500
КБ. 81			0.450700
КБ. 82	0.598904		
КБ. 83			0.113600
КБ. 84			0.151300
КБ. 85	0.389114		
КБ. 86			0.219500
КБ. 87			
КБ. 88			0.259300
КБ. 89	0.600645		
КБ. 90			0.206000
КБ. 91			0.291600
КБ. 92			0.492400
КБ. 93	0.229812		
КБ. 94	0.268985		
КБ. 95			0.313300
КБ. 96			0.495000
КБ. 97			0.365400
КБ. 98			0.256700
КБ. 99			0.475100
КБ. 100	0.230683		
КБ. 101	0.268985		
КБ. 102			0.400800
КБ. 103			0.679600
КБ. 104	0.193251		
КБ. 105			0.463800
КБ. 106			0.588700
КБ. 107			0.254800
КБ. 108			0.279100
КБ. 109			0.460100
КБ. 110			0.779300
КБ. 111			0.124400
КБ. 112	0.302934		
КБ. 113			0.613300
КБ. 114	0.229812		
КБ. 115	0.269855		
КБ. 116			0.337500
КБ. 117			0
КБ. 118			0.429700
КБ. 119			0.735800
КБ. 120			0.819000
КБ. 121	0.229812		
КБ. 122			0.036000
КБ. 123			
КБ. 124			0.421300
КБ. 125			0.232100
КБ. 126			0.415000
КБ. 127	0.233468		
КБ. 128			0.335600
КБ. 129			0.220500
КБ. 130			0.375600
КБ. 131			0.674700
КБ. 132			0.489200
КБ. 133			0.131000
КБ. 134	0.388243		
КБ. 135			0.008400
КБ. 136			0.337400
КБ. 137			0.289600
КБ. 138			0.321400
КБ. 139			0.256700
КБ. 140			0.051300
КБ. 141			0.693900
КБ. 142			0.187600
КБ. 143			0.221000
КБ. 144			0.153600
КБ. 145	0.658098		
КБ. 146			0.260300
КБ. 147			0.092400
КБ. 148			0.295500
КБ. 149	0.181760		7.882100
КБ. 150			

КВ. 151			0.177800
КВ. 152			0.577600
КВ. 153			0.291800
КВ. 154			0.257000
КВ. 155			0
КВ. 156			0.343400
КВ. 157			0.441300
КВ. 158			0.124100
КВ. 159			0.648500
КВ. 160	0.261150		
КВ. 161			0.086500
КВ. 162			0.637400
КВ. 163			0.335000
КВ. 164		0.267244	
КВ. 165			0
КВ. 166			0.288000
КВ. 167			0.290100
КВ. 168			0.216600
КВ. 169			0
КВ. 170			0.218400
КВ. 171	0.266373		
КВ. 172	0.221107		
КВ. 173			0.587600
КВ. 174	0.262891		
КВ. 175			0.380600
КВ. 176			0.380200
КВ. 177			0.014200
КВ. 178			0.470900
КВ. 179			0.225500
КВ. 180			0.836400
КВ. 181			0.677500
КВ. 182	0.315121		
КВ. 183			0.285500
КВ. 184			0.484500
КВ. 185			0.033300
КВ. 186			0.817100
КВ. 187			0
КВ. 188			0.307900
КВ. 189	0.309028		
КВ. 190			0.594300
КВ. 191			0.432300
КВ. 192	0.324697		
КВ. 193	0.322956		
КВ. 194	0.322085		
КВ. 195			0.330800
КВ. 196			1.007400
КВ. 197			0.231500
КВ. 198	0.321215		
КВ. 199	0.340366		
КВ. 200			0.520200
КВ. 201	0.606739		
КВ. 202	0.722515		
КВ. 203			0
КВ. 204			0.124400
КВ. 205			0.574100
КВ. 206			0.307300
КВ. 207			1.290500
КВ. 208			0.716600
КВ. 209	0.309898		
КВ. 210			0.796200
КВ. 211	0.281172		
КВ. 212			0.599000
КВ. 213			0.773000
КВ. 214	0.276819		
КВ. 215	0.341236		
КВ. 216			0.407000
КВ. 217	0.336884		
КВ. 218			0.567000
КВ. 219			0.680000
КВ. 220			0.234000
КВ. 221	0.464847		
КВ. 222			0.123000
КВ. 223			0.284000
КВ. 224			0.498000
КВ. 225			
КВ. 226	0.460495		

КБ. 227	0.565825		
КБ. 228			0.710000
КБ. 229			0.519000
КБ. 230			0.299000
КБ. 231			0.038000
КБ. 232			0
КБ. 233			0.001000
КБ. 234			0.629000
КБ. 235			0.806000
КБ. 236			0.573000
КБ. 237			0.877000
КБ. 238			0.009000
КБ. 239	0.336013		
КБ. 240			0.013000
КБ. 241	0.349941		
КБ. 242			0.642000
КБ. 243			0.705000
КБ. 244			0.259000
КБ. 245			0.651000
КБ. 246			0.239000
КБ. 247	0.337754		
КБ. 248			0.417000
КБ. 249			0.398000
КБ. 250	0.450919		
КБ. 251	0.560602		
КБ. 252			0.472000
КБ. 253			0.001000
КБ. 254			0.373000
КБ. 255			0.001000
КБ. 256			0.233000
КБ. 257			0.259000
КБ. 258			0.394000
КБ. 259			0.812000
КБ. 260			0.239000
КБ. 261			0.737000
КБ. 262			0.367000
КБ. 263			0
КБ. 264			0
КБ. 265			0.373000
КБ. 266			0.319000
КБ. 267			0.804000
КБ. 268			0.545000
КБ. 269			0.018000
КБ. 270	0.275078		
КБ. 271			0.344000
КБ. 272	0.349941		
КБ. 273			0
КБ. 274			0.390000
КБ. 275			0.973000
КБ. 276			0.700000
КБ. 277	0.458754		
КБ. 278			0.376000
КБ. 279			0.272000
КБ. 280			0.043000
КБ. 281			0.440000
КБ. 282			0.742000
КБ. 283			0.004000
КБ. 284			0.435000
КБ. 285			0.260000
КБ. 286			0.285000
КБ. 287			0.216000
КБ. 288			0.201000
КБ. 289			0.461000
КБ. 290			0
КБ. 291			0.974000
КБ. 292			0.234000
КБ. 293			0.518000
КБ. 294			0.157000
КБ. 295			
КБ. 296			0.107000
КБ. 297			0.032000
КБ. 298	0.446567		
КБ. 299			0.718000
КБ. 300			0.292000
КБ. 301			0.626000
КБ. 302			

КВ. 303	0.332531		
КВ. 304			0
КВ. 305			0.213000
КВ. 306			0.340000
КВ. 307			0.760000
КВ. 308			0.286000
КВ. 309			0.708000
КВ. 310			0
КВ. 311			0.037000
КВ. 312	0.349941		
КВ. 313			0.169000
КВ. 314			0.672000
КВ. 315			1.081000
КВ. 316			0.045000
КВ. 317			0.784000
КВ. 318	0.273337		
КВ. 319			0.139000
КВ. 320			0.003000
КВ. 321			0.273000
КВ. 322			0.380000
КВ. 323			0.501000
КВ. 324			0.660000
КВ. 325			0.370000
КВ. 326			0
КВ. 327			0
КВ. 328			0.017000
КВ. 329	0.349071		
КВ. 330	0.448308		
КВ. 331			0.259000
КВ. 332			0.015000
КВ. 333			0.713000
КВ. 334			0.129000
КВ. 335	0.336013		
КВ. 336			
КВ. 337	0.349941		
КВ. 338			0.415000
КВ. 339			0.856000
КВ. 340			0.638000
КВ. 341			
КВ. 342	0.271596		
КВ. 343	0.333402		
КВ. 344			0.012000
КВ. 345			0.388649
КВ. 346			0.525000
КВ. 347			0.554000
КВ. 348			0.087000
КВ. 349			1.004000
КВ. 350			0.458000
КВ. 351			0.127000
КВ. 352			0.379000
КВ. 353	0.349071		
КВ. 354			0.516000
КВ. 355			0.448000
КВ. 356			0.475000
КВ. 357			0.204000
КВ. 358	0.268985		
КВ. 359	0.334272		
КВ. 360			0.256000
КВ. 361			0.173000
КВ. 362			0.598000
КВ. 363			0.681000
КВ. 364			0.315000
КВ. 365			1.034000
КВ. 366	0.270726		
КВ. 367			0.002000
КВ. 368			0.131000
КВ. 369			0.373000
КВ. 370			0.281000
КВ. 371			0.469000
КВ. 372			0.493000
КВ. 373			0.538000
КВ. 374			0.533000
КВ. 375	0.331661		
КВ. 376	0.343848		
КВ. 377			0.415000
КВ. 378			0.572000

Кв. 379			0.821000
Кв. 380			0.304000
Кв. 381			0.639000
Кв. 382			0.394000
Кв. 383			0.008000
Кв. 384			0.422000
Кв. 385			0
Кв. 386			0.359000
Кв. 387			0.903000
Кв. 388			0.293000
Кв. 389			0.732000
Кв. 390	0.269855		
Кв. 391			0.111000
Кв. 392			0.001000
Кв. 393	0.345589		
Кв. 394			0
Кв. 395			0.265000
Кв. 396			0.163000
Кв. 397			0.605000
Кв. 398	0.268114		
Кв. 399			0.165000
Кв. 400	0.345589		
Кв. 401			0.269000
Кв. 402			0.333000
Кв. 403			0.982000
Офисы			2.340000
Итого	30,698779	0,267244	130,106449
Всего	161,072472		