

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Апрель 2025	243,407	74,14295	8,706346	75,912253	84,645451	2482,54

Площадь квартир (с 1 по 403) – 18 326,80 м²

Площадь офисов (с 1 по 11 офисы) – 1 745,80 м²

Площадь паркинга (с 1 по 109 м/м) – 3 043,30 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (75,912253):

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 64,855257 Гкал

Расход теплоносителя без ИПУ квартиры (неисправные ИПУ отопления): 9,526996 Гкал

Расход теплоносителя офиса: 1,53 Гкал

Пример расчета отопления в квартире с общей площадью 79,7 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 243,407 Гкал;

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 74,14295 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 8,706346 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 243,407 Гкал - 74,14295 Гкал – 8,706346 Гкал = 160,557704 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета: 32,5481– 32,279 ≈ 0,2691 Гкал

$P = ((0,2691 + 79,7 * (160,557704 - 75,912253) / (18326,80 + 1745,80)) * 2482,54 \approx 1502,41 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел)

Пример расчета отопления в паркинге:

Расчет по жилому помещению с общей площадью 15,0 м²

Общая площадь паркинга – 2064,60 м²

$P = (0 + 15,0 * 8,706346 / 2064,60) * 2482,54 \approx 157,03 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Стрелочников ул. д. 2 (ООО "ЭНЕРГИЯ-ЕКБ")
Прибор: СПТ944 Заводской номер: 5203
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 Т	M2 Т	M3 Т	% Т	P1 кгс/см2	P2 кгс/см2	P3 кгс/см2	Qv Гкал	Qg Гкал	tхв °C	Рхв кгс/см2	Траб ч	Тнар ч	NS
26.03.2025	69.73	50.65	54.88	19.09	468.80	468.80	0.00	458.64	462.99	0.00	-0.94	9.07	2.81	10.00	8.578	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
27.03.2025	69.91	50.93	53.30	18.98	474.20	474.20	0.00	463.88	468.42	0.00	-0.97	9.02	2.66	10.00	8.742	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
28.03.2025	69.73	51.11	43.80	18.62	461.00	461.10	0.00	451.02	455.39	0.00	-0.96	9.29	2.74	10.00	8.415	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
29.03.2025	69.29	51.54	45.78	17.75	486.70	487.00	0.00	476.28	480.90	0.00	-0.96	8.97	2.79	10.00	8.517	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
30.03.2025	69.72	51.92	45.60	17.80	496.70	497.00	0.00	485.94	490.65	0.00	-0.96	8.88	2.77	10.00	8.658	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
31.03.2025	69.53	50.73	57.81	18.80	439.70	440.00	0.00	430.22	434.55	0.00	-1.00	9.09	2.90	10.00	7.944	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
01.04.2025	69.57	50.80	56.90	18.77	421.40	421.70	0.00	412.30	416.42	0.00	-0.99	9.22	3.19	10.00	7.518	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
02.04.2025	68.97	50.90	56.63	18.06	428.10	428.60	0.00	419.01	423.24	0.00	-1.00	9.05	3.53	10.00	7.375	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
03.04.2025	69.02	50.99	53.33	18.03	453.10	453.60	0.00	443.47	447.90	0.00	-0.99	8.88	3.71	10.00	7.740	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
04.04.2025	69.21	51.20	53.11	18.01	488.00	488.40	0.00	477.57	482.29	0.00	-0.98	8.53	3.60	10.00	8.474	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
05.04.2025	69.30	52.24	52.49	17.06	483.50	483.80	0.00	473.14	477.54	0.00	-1.03	8.81	2.59	10.00	8.271	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
06.04.2025	69.33	52.65	57.02	16.68	511.70	512.70	0.00	500.73	505.93	0.00	-1.04	8.58	3.03	10.00	8.499	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
07.04.2025	69.12	51.25	53.59	17.87	498.30	499.10	0.00	487.67	492.78	0.00	-1.01	8.75	2.94	10.00	8.498	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
08.04.2025	69.24	51.81	55.31	17.43	505.90	506.60	0.00	495.07	500.09	0.00	-1.03	8.89	3.16	10.00	7.474	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
09.04.2025	68.98	51.49	57.20	17.49	450.30	451.10	0.00	440.74	445.32	0.00	-1.07	8.32	3.44	10.00	8.109	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
10.04.2025	69.02	50.95	53.01	18.07	469.60	470.40	0.00	459.61	464.53	0.00	-1.05	8.21	3.00	10.00	8.855	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
11.04.2025	69.54	51.65	51.83	17.93	514.50	515.30	0.00	503.44	508.76	0.00	-0.95	8.52	2.88	10.00	8.537	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
12.04.2025	69.44	51.51	44.35	17.93	485.70	485.90	0.00	475.25	479.80	0.00	-1.07	8.15	3.11	10.00	8.765	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
13.04.2025	69.33	51.93	54.84	17.41	510.40	511.30	0.00	499.44	504.81	0.00	-1.07	8.10	3.20	10.00	8.990	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
14.04.2025	69.21	50.87	53.05	18.35	508.40	509.20	0.00	497.51	502.89	0.00	-1.00	8.41	3.33	10.00	8.446	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
15.04.2025	69.20	50.88	56.22	18.32	478.00	478.40	0.00	467.76	472.48	0.00	-0.98	8.58	3.20	10.00	7.830	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
16.04.2025	68.40	49.90	52.81	18.50	439.60	439.90	0.00	430.40	434.63	0.00	-1.05	7.96	3.12	10.00	8.908	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
17.04.2025	68.79	50.93	51.59	17.87	516.20	517.00	0.00	505.29	510.61	0.00	-0.99	8.09	2.84	10.00	8.651	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
18.04.2025	69.24	50.64	51.60	18.60	482.00	482.30	0.00	471.68	476.38	0.00	-0.89	8.84	2.66	10.00	8.036	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
19.04.2025	69.14	51.42	46.97	17.72	465.00	465.00	0.00	455.08	459.15	0.00	-0.94	8.76	3.20	10.00	7.312	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
20.04.2025	68.80	52.02	55.42	16.78	444.30	444.70	0.00	434.91	439.02	0.00	-0.92	8.61	3.42	10.00	7.177	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
21.04.2025	68.60	50.74	56.26	17.87	412.20	412.40	0.00	403.53	407.35	0.00	-0.94	8.61	3.42	10.00	6.883	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
22.04.2025	68.53	51.07	55.71	17.47	416.30	416.60	0.00	407.57	411.33	0.00	-1.03	8.21	3.32	10.00	7.136	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
23.04.2025	68.43	51.89	55.57	16.54	453.60	454.60	0.00	444.10	448.71	0.00	-0.98	8.66	3.34	10.00	7.008	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
24.04.2025	68.58	51.52	55.11	17.06	431.70	432.30	0.00	422.62	426.77	0.00	-0.99	8.68	3.08	10.00	7.008	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
Средние:	69.16	51.27	53.37	17.89	4109.10	4109.10	0.00	13793.88	13931.63	0.00	-0.99	8.68	3.08	10.00	243.407	0.000	0.00	0.00	720.0	720.0	
Итого:					14094.90	14109.10	0.00	13793.88	13931.63	0.00	-0.99	8.68	3.08	10.00	243.407	0.000	0.00	0.00	720.0	720.0	

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 Т	M2 Т	M3 Т	Qv Гкал	Qg Гкал	Траб ч	Тнар ч
25.03.2025	678374.61	655984.61	134.33	658962.83	647199.20	131.26	18214.679	9.372	55056.2	50332.0
24.04.2025	692469.51	670093.71	184.33	672756.71	661130.83	131.26	18458.086	9.372	55776.2	51052.0
Итого:	14094.90	14109.10	0.00	13793.88	13931.63	0.00	243.407	0.000	720.0	720.0

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Стрелочников, 2		
Помещение	Без ИПУ	Объем
Кв. 1		0,866900
Кв. 2		0,269100
Кв. 3		0,543400
Кв. 4	0,208133	
Кв. 5		0,227200
Кв. 6		0,336800
Кв. 7		1,024000
Кв. 8		0,309600
Кв. 9		0,083400
Кв. 10		0,040800
Кв. 11		0,445200
Кв. 12	0,495098	
Кв. 13		0,317900
Кв. 14		0,233500
Кв. 15		0,129800
Кв. 16		0,420900
Кв. 17		0,278300
Кв. 18		0,015800
Кв. 19		0,332300
Кв. 20		0,016100
Кв. 21		0,411000
Кв. 22		0,007900
Кв. 23		0,249000
Кв. 24		0,595400
Кв. 25		0,242900
Кв. 26		
Кв. 27		0,495700
Кв. 28		0,037900
Кв. 29		0,247700
Кв. 30		0,460100
Кв. 31		0,414700
Кв. 32		-1,619800
Кв. 33		0,139600
Кв. 34		0,033600
Кв. 35	0,114703	
Кв. 36		0,181600
Кв. 37		0,122000
Кв. 38		0,389700
Кв. 39	0,097601	
Кв. 40		0,021500
Кв. 41		
Кв. 42		0,313000
Кв. 43		0,132400
Кв. 44		
Кв. 45	0,093430	
Кв. 46		
Кв. 47		0,229000
Кв. 48		0,015500
Кв. 49		0,211000
Кв. 50		0,136100
Кв. 51		0,307900
Кв. 52		0,711000
Кв. 53		0,132100
Кв. 54	0,145568	
Кв. 55		0,311600
Кв. 56	0,137643	
Кв. 57		
Кв. 58		0,192200
Кв. 59		0,284000
Кв. 60	0,287382	
Кв. 61		0,217000
Кв. 62	0,144734	
Кв. 63		0,186300
Кв. 64		0,354100
Кв. 65		0,340300
Кв. 66		0,102700
Кв. 67		0,223400
Кв. 68		
Кв. 69	0,093430	
Кв. 70	0,145151	
Кв. 71		0,326100
Кв. 72		0,082500
Кв. 73	0,042822	0,061500
Кв. 74	0,106778	

Кв. 75		0,350900
Кв. 76		0,173300
Кв. 77		0,380500
Кв. 78		0,489400
Кв. 79		0,281100
Кв. 80	0,128050	
Кв. 81		0,343200
Кв. 82		
Кв. 82		0,707700
Кв. 83		0,206000
Кв. 84		
Кв. 85		0,155200
Кв. 86		0,199500
Кв. 87		
Кв. 88		
Кв. 89		0,463200
Кв. 90		0,198200
Кв. 91		0,264400
Кв. 92		0,395800
Кв. 93	0,110114	
Кв. 94	0,128884	
Кв. 95		0,164700
Кв. 96		0,351900
Кв. 97		0,307300
Кв. 98		0,085700
Кв. 99		0,115600
Кв. 100		0,274300
Кв. 101	0,128884	
Кв. 102		0,002700
Кв. 103		0,160000
Кв. 104		0,060100
Кв. 105		0,000400
Кв. 106		0,476700
Кв. 107		0,028300
Кв. 108		0,207100
Кв. 109	0,108029	
Кв. 110		0,538400
Кв. 111		0,117400
Кв. 112	0,145151	
Кв. 113		0,208600
Кв. 114		0,119800
Кв. 115		0,115100
Кв. 116	0,107195	
Кв. 117		
Кв. 118		0,334200
Кв. 119		0,317500
Кв. 120		0,438800
Кв. 121		0,321200
Кв. 122		0,001200
Кв. 123	0,021606	
Кв. 123	0,086423	
Кв. 124		0,114500
Кв. 125		0,194300
Кв. 126		0,331300
Кв. 127		0,046400
Кв. 128		0,039500
Кв. 129		0,126400
Кв. 130		0,226300
Кв. 131		0,278100
Кв. 132		0,265300
Кв. 133		0,000200
Кв. 134		0,165800
Кв. 135		0,002100
Кв. 136		0,232200
Кв. 137		0,072700
Кв. 138		0,089600
Кв. 139		0,264600
Кв. 140		
Кв. 141		0,401400
Кв. 142		0,058800
Кв. 143		0,223200
Кв. 144		
Кв. 145		0,694400
Кв. 146		
Кв. 147		0,000100
Кв. 148		0,045400

Кв. 149		0,185100
Кв. 150		0,233200
Кв. 151		0,107000
Кв. 152	0,314493	
Кв. 153	0,124713	
Кв. 154		0,165400
Кв. 155		
Кв. 156		0,166100
Кв. 157		
Кв. 158		0,108700
Кв. 159		0,107200
Кв. 160		0,273600
Кв. 161		0,006200
Кв. 162		0,394900
Кв. 163		0,319000
Кв. 164		0,194900
Кв. 165		0,188000
Кв. 166		0,272400
Кв. 167		0,059000
Кв. 168		0,067300
Кв. 169		0,282600
Кв. 170		0,163100
Кв. 171		0,267100
Кв. 172		0,230300
Кв. 173		0,031600
Кв. 174		
Кв. 175		0,056400
Кв. 176		0,062800
Кв. 177	0,150573	
Кв. 178	0,150573	
Кв. 179		0,020800
Кв. 180		0,463700
Кв. 181		0,561100
Кв. 182	0,150990	
Кв. 183		
Кв. 184		0,002700
Кв. 185		0,025300
Кв. 186		0,554200
Кв. 187		
Кв. 188		0,254200
Кв. 189		
Кв. 190		0,103700
Кв. 191		0,212100
Кв. 192		0,186000
Кв. 193	0,154744	
Кв. 194		0,113300
Кв. 195		
Кв. 196		0,375900
Кв. 197		0,065500
Кв. 198		0,018000
Кв. 199	0,163086	
Кв. 200		0,234600
Кв. 201		0,563200
Кв. 202	0,346193	
Кв. 203		
Кв. 204		
Кв. 205		0,266400
Кв. 206		0,109700
Кв. 207		0,773300
Кв. 208		0,214000
Кв. 209		0,068400
Кв. 210		0,294000
Кв. 211		0,418400
Кв. 212		0,482000
Кв. 213	0,183232	0,001000
Кв. 214		
Кв. 215		
Кв. 216		0,327000
Кв. 217	0,161418	
Кв. 218		
Кв. 219		0,633000
Кв. 220		0,248000
Кв. 221	0,222731	
Кв. 222		
Кв. 223		0,169000
Кв. 224		0,216000

Кв. 225		0,059000
Кв. 226		
Кв. 227		
Кв. 228		0,512000
Кв. 229		0,035000
Кв. 230		0,112000
Кв. 231		0,185000
Кв. 232		0,003000
Кв. 233		
Кв. 234		0,206000
Кв. 235		0,544000
Кв. 236		
Кв. 237		0,543000
Кв. 238	0,132221	
Кв. 239		
Кв. 240		0,003000
Кв. 241		
Кв. 242		0,196000
Кв. 243		0,573000
Кв. 244		0,175000
Кв. 245		0,350000
Кв. 246		0,037000
Кв. 247	0,161835	
Кв. 248		0,269000
Кв. 249		0,093000
Кв. 250		
Кв. 251		0,088000
Кв. 252		0,252000
Кв. 253		0,010000
Кв. 254	0,131387	
Кв. 255		0,009000
Кв. 256		0,230000
Кв. 257		0,261000
Кв. 258		0,048000
Кв. 259		0,567000
Кв. 260		0,396000
Кв. 261		0,402000
Кв. 262		
Кв. 263		
Кв. 264		
Кв. 265		0,200000
Кв. 266		0,100000
Кв. 267		0,658000
Кв. 268		0,322000
Кв. 269		-1,000000
Кв. 270		
Кв. 271		
Кв. 272		
Кв. 273		
Кв. 274		0,001000
Кв. 275		0,297000
Кв. 276		0,529000
Кв. 277		0,515000
Кв. 278		
Кв. 279		0,174000
Кв. 280		
Кв. 281		0,224000
Кв. 282		0,419000
Кв. 283		0,007000
Кв. 284		0,236000
Кв. 285		0,500000
Кв. 286	0,130135	
Кв. 287		0,008000
Кв. 288		0,020000
Кв. 289		0,143000
Кв. 290		0,002000
Кв. 291		0,721000
Кв. 292		0,160000
Кв. 293		0,126000
Кв. 294		0,049000
Кв. 295		
Кв. 296		0,060000
Кв. 297	0,116788	
Кв. 298		
Кв. 299		0,197000
Кв. 300		0,234000

Кв. 301		0,596000
Кв. 302		
Кв. 303	0,159332	
Кв. 304		
Кв. 305		0,149000
Кв. 306		0,042000
Кв. 307		0,669000
Кв. 308		0,196000
Кв. 309		
Кв. 310		
Кв. 311		
Кв. 312	0,167674	
Кв. 313	0,139728	
Кв. 314		0,191000
Кв. 315		0,907000
Кв. 316		0,183000
Кв. 317		0,572000
Кв. 318	0,130969	
Кв. 319		0,028000
Кв. 320		
Кв. 321		0,178000
Кв. 322		0,001000
Кв. 323		0,341000
Кв. 324	0,221897	
Кв. 325		0,053000
Кв. 326		
Кв. 327		
Кв. 328		0,162000
Кв. 329		
Кв. 330	0,214807	
Кв. 331		0,324000
Кв. 332		
Кв. 333		0,631000
Кв. 334		0,040000
Кв. 335		0,001000
Кв. 336		
Кв. 337	0,167674	
Кв. 338		1,910000
Кв. 339		0,571000
Кв. 340		0,240000
Кв. 341		0,005000
Кв. 342		0,008000
Кв. 343		0,086000
Кв. 344	0,166840	
Кв. 345	0,166423	
Кв. 346		0,001000
Кв. 347		0,278000
Кв. 348		0,476000
Кв. 349		0,671000
Кв. 350		0,135000
Кв. 351		0,055000
Кв. 352		0,206000
Кв. 353		
Кв. 354		
Кв. 355		0,103000
Кв. 356		0,328000
Кв. 357		0,431000
Кв. 358	0,128884	
Кв. 359		
Кв. 360		
Кв. 361		0,035000
Кв. 362		0,198000
Кв. 363		0,606000
Кв. 364		0,245000
Кв. 365		0,712000
Кв. 366	0,129718	
Кв. 367		
Кв. 368		0,095000
Кв. 369		0,237000
Кв. 370		0,065000
Кв. 371		0,338000
Кв. 372		0,139000
Кв. 373		0,416000
Кв. 374	0,094821	
Кв. 375	0,158915	
Кв. 376		

Кв. 377		
Кв. 378	0,213138	
Кв. 379		0,255000
Кв. 380		0,081000
Кв. 381		0,639000
Кв. 382		0,302000
Кв. 383	0,158915	
Кв. 384		0,046000
Кв. 385		
Кв. 386		0,060000
Кв. 387		0,579000
Кв. 388		0,255000
Кв. 389		0,434000
Кв. 390	0,129301	
Кв. 391	0,159332	
Кв. 392		
Кв. 393	0,165589	
Кв. 394	0,056614	0,013000
Кв. 395		0,325000
Кв. 396		0,056000
Кв. 397		0,329000
Кв. 398	0,128467	
Кв. 399		0,005000
Кв. 400	0,165589	
Кв. 401	0,165172	
Кв. 402		0,084000
Кв. 403	0,265276	
офисы		1,53
корректировка		-1,857343
Итого	9,526996	66,385257
Всего	75,912253	