

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Декабрь 2024	424,981	54,870268	13,370176	226,752087	129,988469	2482,54

Площадь квартир (с 1 по 403) – 18 326,80 м²

Площадь офисов (с 1 по 11 офисы) – 1 745,80 м²

Площадь паркинга (с 1 по 109 м/м) – 3 043,30 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (226,752087):

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 89,052206 Гкал

Расход теплоносителя без ИПУ квартиры (неисправные ИПУ отопления): 131,449881 Гкал

Расход теплоносителя офиса: 6,25

Пример расчета отопления в квартире с общей площадью 79,7 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 424,981 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 54,870268 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 13,370176 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 424,981 Гкал - 54,870268 Гкал – 13,370176 Гкал = 356,740556 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета: 30,254 – 29,5381 ≈ 0,7159 Гкал

$P = ((0,7159 + 79,7 * (356,740556 - 226,752087) / (18326,80 + 1745,80)) * 2482,54 \approx 3058,57$ руб.

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел)

Пример расчета отопления в паркинге:

Расчет по жилому помещению с общей площадью 15,0 м²

Общая площадь паркинга – 2064,60 м²

$P = (0 + 15,0 * 13,370176 / 2064,60) * 2482,54 \approx 241,15$ руб.

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Отчет о суточных параметрах
(26.11.2024 0:00:00 - 24.12.2024 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Стрелочников ул, д. 2 (ООО "УСК Энергия")
 Прибор: СПТ944 Заводской номер: 5203
 точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Жела измерений: СП=3

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	dt °C	V1 M3	V2 M3	V3 M3	M1 T	M2 T	M3 T	% T	P1 кгс/см2	P2 кгс/см2	P3 кгс/см2	Qiv Tкал	Qg Tкал	bхв °C	Рхв кгс/см2	Граб ч	Тнар ч	NS
5.11.2024	81.22	50.99	43.96	30.23	469.80	466.10	0.00	456.40	460.35	0.00	-0.86	8.84	3.15	10.00	13.746	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
7.11.2024	84.43	50.58	38.30	33.85	423.70	419.80	0.00	410.77	414.72	0.00	-0.96	9.00	3.06	10.00	13.863	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
8.11.2024	84.93	50.97	46.89	33.96	427.70	423.60	0.00	414.51	418.41	0.00	-0.94	8.90	3.02	10.00	14.078	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
9.11.2024	86.11	52.72	40.15	33.40	458.00	453.40	0.00	443.51	447.48	0.00	-0.89	8.92	3.04	10.00	14.836	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
0.11.2024	82.81	50.54	42.62	32.27	453.30	449.20	0.00	439.85	443.75	0.00	-0.88	9.07	2.98	10.00	14.227	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
1.12.2024	77.27	49.98	48.80	27.29	521.20	517.90	0.00	507.59	511.78	0.00	-0.82	8.62	3.10	10.00	13.884	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
2.12.2024	75.87	49.41	48.37	26.46	497.60	488.60	0.00	479.18	482.94	0.00	-0.78	8.67	3.28	10.00	12.666	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
3.12.2024	71.48	49.71	49.04	21.77	557.70	555.00	0.00	545.06	548.50	0.00	-0.63	9.32	2.84	10.00	11.900	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
4.12.2024	73.37	50.60	45.78	22.76	575.30	571.30	0.00	561.64	564.40	0.00	-0.49	8.65	3.41	10.00	12.788	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
5.12.2024	77.61	50.76	39.86	26.85	507.20	502.60	0.00	493.88	496.50	0.00	-0.53	8.94	3.52	10.00	13.264	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
6.12.2024	86.19	53.27	39.22	32.92	462.40	456.50	0.00	447.76	450.44	0.00	-0.60	9.02	3.23	10.00	14.752	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
7.12.2024	91.14	55.69	41.76	35.45	471.70	464.80	0.00	455.18	458.09	0.00	-0.64	9.03	3.25	10.00	16.208	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
8.12.2024	96.95	58.79	43.85	38.16	496.90	488.80	0.00	477.50	480.98	0.00	-0.73	8.88	3.24	10.00	18.290	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
9.12.2024	93.95	52.75	40.58	41.20	380.80	375.10	0.00	366.70	370.14	0.00	-0.93	9.48	3.01	10.00	15.099	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
0.12.2024	86.92	51.89	44.78	35.04	428.40	423.10	0.00	414.59	417.74	0.00	-0.76	9.10	3.08	10.00	14.583	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
1.12.2024	83.54	52.67	48.83	30.87	490.30	485.30	0.00	475.57	478.97	0.00	-0.71	8.77	3.15	10.00	14.720	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
2.12.2024	82.67	51.09	42.15	31.58	441.60	437.20	0.00	428.58	431.81	0.00	-0.75	9.23	3.11	10.00	13.586	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
3.12.2024	82.64	50.81	39.32	31.83	432.40	428.20	0.00	419.68	422.98	0.00	-0.78	9.39	3.04	10.00	13.375	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
4.12.2024	91.95	54.15	42.51	37.80	423.10	417.50	0.00	408.06	411.78	0.00	-0.91	9.15	2.95	10.00	15.476	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
5.12.2024	102.07	59.62	41.88	42.45	456.10	447.90	0.00	436.64	440.55	0.00	-0.89	8.91	2.97	10.00	18.595	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
6.12.2024	98.06	55.97	46.27	42.09	402.40	395.60	0.00	386.30	389.78	0.00	-0.90	9.30	3.01	10.00	16.345	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
7.12.2024	85.50	52.42	51.72	33.08	447.30	439.90	0.00	433.28	434.21	0.00	-0.22	9.09	3.08	10.00	14.415	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
8.12.2024	85.81	53.70	43.23	32.11	488.00	482.70	0.00	472.66	476.17	0.00	-0.74	8.90	3.06	10.00	15.164	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
9.12.2024	92.05	55.55	38.36	36.49	455.10	449.10	0.00	438.88	442.64	0.00	-0.85	9.04	3.02	10.00	16.091	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
0.12.2024	96.25	58.23	41.36	38.01	468.80	461.80	0.00	450.77	454.54	0.00	-0.83	9.08	3.06	10.00	17.155	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
1.12.2024	94.40	53.50	40.67	40.90	386.90	381.00	0.00	372.43	375.86	0.00	-0.92	9.47	2.83	10.00	15.318	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
2.12.2024	81.74	51.19	48.69	30.55	452.90	448.90	0.00	439.76	443.35	0.00	-0.81	8.96	3.03	10.00	13.560	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
3.12.2024	80.98	50.71	36.93	30.27	448.80	445.10	0.00	436.06	439.68	0.00	-0.83	8.99	2.96	10.00	13.192	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
4.12.2024	86.61	51.36	39.64	35.26	404.70	400.60	0.00	391.76	395.62	0.00	-0.98	9.10	3.07	10.00	13.806	0.000	0.00	0.00	24.0	24.0	
Средние:	86.02	52.75	43.29	33.27	433.24	431.76	0.00	424.981	424.981	0.00	-0.78	9.03	3.09	10.00	13.806	0.000	0.00	0.00	696.0	696.0	
Итого:					13324.10	13176.60	0.00	12904.53	13004.18	0.00					424.981	0.000			696.0	696.0	

Дата	V1 M3	V2 M3	V3 M3	M1 T	M2 T	M3 T	Qiv Tкал	Qg Tкал	Граб ч	Тнар ч
5.11.2024	625600.31	603700.01	134.33	607835.08	595601.07	131.26	16561.488	9.372	52176.2	47452.1
4.12.2024	638924.41	616876.61	134.33	620739.62	608605.25	131.26	16986.469	9.372	52872.2	48148.1
Итого:	13324.10	13176.60	0.00	12904.54	13004.18	0.00	424.981	0.000	696.0	696.0

Представитель энергопоставляющей организации

Представитель абонента

Помещение	Без ИПУ	Объем
Кв. 1		0,954800
Кв. 2		0,715900
Кв. 3		0,747200
Кв. 4	0,636574	
Кв. 5		0,049200
Кв. 6	1,514256	
Кв. 7		1,537400
Кв. 8		2,446700
Кв. 9		0,295000
Кв. 10		0,461600
Кв. 11	0,665915	
Кв. 12	1,514256	
Кв. 13		0,430900
Кв. 14		0,344700
Кв. 15		0,293600
Кв. 16		0,421800
Кв. 17		0,458800
Кв. 18		0,175600
Кв. 19		0,485900
Кв. 20		0,268300
Кв. 21		0,732300
Кв. 22		0,143200
Кв. 23		0,529700
Кв. 24		0,419100
Кв. 25		0,418300
Кв. 26	0,449046	
Кв. 27		0,798600
Кв. 28		0,175300
Кв. 29		0,772200
Кв. 30		1,027400
Кв. 31		0,625100
Кв. 32		0,519900
Кв. 33		0
Кв. 34		0
Кв. 35	0,350818	
Кв. 36		0,342300
Кв. 37		0,282300
Кв. 38		0,610100
Кв. 39	0,298514	
Кв. 40		0,190300
Кв. 41	0,215058	
Кв. 42		0,299200
Кв. 43		0,218400
Кв. 44		0,034400
Кв. 45	0,285757	
Кв. 46		0,250400
Кв. 47		0,427000
Кв. 48		0,421100
Кв. 49		0,346400
Кв. 50		0,203300
Кв. 51		0,427700
Кв. 52		1,051500
Кв. 53		0,348000
Кв. 54	0,445219	
Кв. 55		0,496600
Кв. 56	0,420981	
Кв. 57		
Кв. 58		0,275800
Кв. 59		0,406100
Кв. 60	0,878957	
Кв. 61		0,232400
Кв. 62	0,442668	
Кв. 63		0,321700
Кв. 64		0,533900
Кв. 65		0,500400
Кв. 66		1,455000
Кв. 67		0,348800
Кв. 68		0
Кв. 69	0,285757	
Кв. 70	0,443944	
Кв. 71		0,890900
Кв. 72		0,298000
Кв. 73	0,392916	
Кв. 74	0,326579	
Кв. 75		0,526400

Кв. 76		0,181700
Кв. 77		0,625400
Кв. 78	0,572789	
Кв. 79		0,310000
Кв. 80	0,391640	
Кв. 81	0,330406	
Кв. 82		1,136800
Кв. 83	0,280654	
Кв. 84	0,442668	
Кв. 85		0,563100
Кв. 86		0,302800
Кв. 87		0
Кв. 88		0,460000
Кв. 89		0,747100
Кв. 90		0,255500
Кв. 91		0,600100
Кв. 92		0,605100
Кв. 93	0,336785	
Кв. 94	0,394191	
Кв. 95	0,330406	
Кв. 96	0,878957	
Кв. 97	0,173578	
Кв. 98		0,202100
Кв. 99		0,512300
Кв. 100		0,417100
Кв. 101	0,394191	
Кв. 102		
Кв. 103	0,880233	
Кв. 104		0,342600
Кв. 105		0,348581
Кв. 106		0,643400
Кв. 107		0,191400
Кв. 108	0,396743	
Кв. 109	0,330406	
Кв. 110		0,606000
Кв. 111	0,284481	
Кв. 112	0,443944	
Кв. 113		0,471300
Кв. 114		0,267400
Кв. 115		0,390300
Кв. 116	0,327855	
Кв. 117		0
Кв. 118		0,191600
Кв. 119		0,621900
Кв. 120		0,584000
Кв. 121		0,429300
Кв. 122		0,287500
Кв. 123	0,330406	
Кв. 124		0,554300
Кв. 125	0,389089	
Кв. 126		0,599000
Кв. 127		0,463100
Кв. 128		0,258800
Кв. 129		0,202200
Кв. 130	0,331682	
Кв. 131		0,752000
Кв. 132		0,312600
Кв. 133		0,119200
Кв. 134		0,624300
Кв. 135	0,331682	
Кв. 136		0,325900
Кв. 137		0,221900
Кв. 138		0,275100
Кв. 139		0,378600
Кв. 140	0,604682	
Кв. 141	0,571514	
Кв. 142	0,331682	
Кв. 143		0,239700
Кв. 144	0,329131	
Кв. 145		0,766200
Кв. 146		0,230100
Кв. 147		0,166800
Кв. 148		0,306400
Кв. 149		0,326000
Кв. 150		0,320800
Кв. 151	0,326579	

Кв. 152	0,961878	
Кв. 153		0,204000
Кв. 154		0,293200
Кв. 155		0
Кв. 156		0,354000
Кв. 157		0,036300
Кв. 158		0,258900
Кв. 159		2,421000
Кв. 160		0,336700
Кв. 161		0,209900
Кв. 162		0,493600
Кв. 163	0,330406	
Кв. 164	0,391640	
Кв. 165		0,282600
Кв. 166		0,624300
Кв. 167		0,366100
Кв. 168		0,253400
Кв. 169		0,550000
Кв. 170		0,221900
Кв. 171		0,386100
Кв. 172		0,290000
Кв. 173		0,614000
Кв. 174		0
Кв. 175	0,211849	31,708200
Кв. 176		0,366200
Кв. 177		0,033000
Кв. 178	0,460528	
Кв. 179		0,241300
Кв. 180		0,583900
Кв. 181		0,677100
Кв. 182	0,461803	
Кв. 183		0,200700
Кв. 184		0,231800
Кв. 185		0,140700
Кв. 186		0,909100
Кв. 187		0,222000
Кв. 188		0,397900
Кв. 189		0,329700
Кв. 190	0,861879	
Кв. 191		0,414900
Кв. 192		0,559400
Кв. 193	0,473285	
Кв. 194		0,268400
Кв. 195		0,759900
Кв. 196	0,584147	0,047200
Кв. 197		0,169000
Кв. 198		0,286000
Кв. 199	0,498799	
Кв. 200		0,422900
Кв. 201		0,740600
Кв. 202	1,058831	
Кв. 203	0,468182	
Кв. 204		0,262000
Кв. 205	0,496247	
Кв. 206	0,517934	
Кв. 207		1,130500
Кв. 208		0,520000
Кв. 209		0,181700
Кв. 210		0,909400
Кв. 211		0,643000
Кв. 212	0,650607	
Кв. 213	0,730976	
Кв. 214		0,217000
Кв. 215		0,301000
Кв. 216	0,494972	
Кв. 217	0,493696	
Кв. 218		0
Кв. 219	0,829205	
Кв. 220	0,621266	
Кв. 221	0,681224	
Кв. 222	0,406948	
Кв. 223	0,275634	0,014000
Кв. 224		0,505000
Кв. 225	0,521761	
Кв. 226		0,512000
Кв. 227		0,819000

Кв. 228	0,616163	
Кв. 229		0
Кв. 230		0,318000
Кв. 231		0,226000
Кв. 232		0,203000
Кв. 233		0,006000
Кв. 234	0,365879	0,026000
Кв. 235	0,824102	
Кв. 236		0,583000
Кв. 237		0,806000
Кв. 238	0,404397	
Кв. 239		0,335000
Кв. 240	0,515383	
Кв. 241		0
Кв. 242		0,597000
Кв. 243	0,820275	
Кв. 244		0,215000
Кв. 245	0,674845	
Кв. 246	0,143043	0,097000
Кв. 247	0,494972	
Кв. 248	0,515383	
Кв. 249	0,514107	
Кв. 250		0,673000
Кв. 251		0,575000
Кв. 252		3,250000
Кв. 253	0,674845	
Кв. 254	0,401846	
Кв. 255	0,493696	
Кв. 256	0,511556	
Кв. 257	0,511556	
Кв. 258		0
Кв. 259		0,034000
Кв. 260	0,335797	0,023000
Кв. 261	0,674845	
Кв. 262		0,115000
Кв. 263	0,493696	
Кв. 264	0,279831	
Кв. 265		0
Кв. 266	0,660813	
Кв. 267	0,820275	
Кв. 268		0,481000
Кв. 269		0,030000
Кв. 270		0,515000
Кв. 271		0
Кв. 272		0,194000
Кв. 273	0,280531	
Кв. 274		0,294000
Кв. 275	0,450528	0,041000
Кв. 276	0,612336	
Кв. 277		0,862000
Кв. 278		0,494000
Кв. 279		0,431000
Кв. 280		0,378000
Кв. 281		0,318000
Кв. 282		0,039000
Кв. 283	0,052921	0,000333
Кв. 284	0,370076	0,000667
Кв. 285	0,826654	
Кв. 286	0,398018	
Кв. 287	0,489869	
Кв. 288	0,507729	
Кв. 289	0,505177	
Кв. 290		0,052000
Кв. 291		0
Кв. 292	0,673570	
Кв. 293	0,454725	0,017000
Кв. 294		0
Кв. 295	0,488593	
Кв. 296		0,268000
Кв. 297	0,510280	
Кв. 298		0,477000
Кв. 299	0,813897	
Кв. 300	0,673570	
Кв. 301	0,826654	
Кв. 302	0,394191	
Кв. 303	0,487317	

Кв. 304	0,507729	
Кв. 305		0
Кв. 306		0,446000
Кв. 307	0,816448	
Кв. 308		0,348000
Кв. 309		0,365000
Кв. 310	0,399294	
Кв. 311	0,492420	
Кв. 312	0,512831	
Кв. 313	0,512831	
Кв. 314	0,659537	
Кв. 315	0,818999	
Кв. 316		0,302000
Кв. 317	0,826654	
Кв. 318	0,400570	
Кв. 319		0,117000
Кв. 320	0,510280	
Кв. 321	0,511556	
Кв. 322	0,655710	
Кв. 323	0,816448	
Кв. 324	0,678672	
Кв. 325	0,587563	
Кв. 326		0,239000
Кв. 327	0,494972	
Кв. 328	0,313534	
Кв. 329		0,530000
Кв. 330	0,656986	
Кв. 331		0,166000
Кв. 332		0,270000
Кв. 333		0,784000
Кв. 334	0,220367	0,015000
Кв. 335		0,311000
Кв. 336	0,066007	0,010000
Кв. 337	0,512831	
Кв. 338	0,656986	
Кв. 339		0,735000
Кв. 340	0,678672	
Кв. 341		0,164000
Кв. 342		0,247000
Кв. 343		0,173000
Кв. 344	0,510280	
Кв. 345	0,509004	
Кв. 346	0,654434	
Кв. 347		0,616000
Кв. 348		0,247000
Кв. 349	0,826654	
Кв. 350	0,394191	
Кв. 351	0,492420	
Кв. 352		0,126000
Кв. 353		0,054000
Кв. 354		
Кв. 355		0,293000
Кв. 356	0,677397	
Кв. 357	0,821551	
Кв. 358	0,394191	
Кв. 359		0
Кв. 360		0,181000
Кв. 361	0,360324	
Кв. 362	0,650607	
Кв. 363	0,444232	0,043000
Кв. 364	0,673570	
Кв. 365	0,824102	
Кв. 366	0,396743	
Кв. 367	0,487317	
Кв. 368	0,507729	
Кв. 369		0,349000
Кв. 370	0,648056	
Кв. 371	0,811345	
Кв. 372	0,412833	
Кв. 373		7,614000
Кв. 374	0,395467	
Кв. 375	0,486042	
Кв. 376		0,001000
Кв. 377		0,296000
Кв. 378	0,651883	
Кв. 379	0,812621	

Кв. 380	0,369377	0,008000
Кв. 381	-3,228852	
Кв. 382	0,395467	
Кв. 383	0,486042	
Кв. 384		0,231000
Кв. 385	0,506453	
Кв. 386	0,650607	
Кв. 387	0,810070	
Кв. 388	0,673570	
Кв. 389	0,821551	
Кв. 390	0,395467	
Кв. 391	0,487317	
Кв. 392		0
Кв. 393	0,506453	
Кв. 394	0,649331	
Кв. 395	0,811345	
Кв. 396		0,325000
Кв. 397		0,607000
Кв. 398	0,392916	
Кв. 399		0,192000
Кв. 400	0,506453	
Кв. 401	0,505177	
Кв. 402		0,419000
Кв. 403	0,811345	
Офисы		6,25
Итого	89,052206	137,699881
Всего	226,752087	