

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Апрель 2023	232,71	79,5305	10,813713	71,038206	71,327581	2265,07

Площадь квартир (с 1 по 403) – 18 326,80 м²

Площадь офисов (с 1 по 11 офисы) – 1 746,90 м²

Площадь паркинга (с 1 по 109 м/м) – 3 043,30 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (71,038206):

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 50,692300 Гкал

Расход теплоносителя без ИПУ квартиры (неисправные ИПУ отопления): 9,373698 Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы 10,972208 Гкал

Пример расчета отопления в квартире с общей площадью 108,9 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 232,71 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 79,5305 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 10,813713 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 232,71 Гкал - 79,5305 Гкал – 10,813713 Гкал = 142,365787 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета: 35,7123 – 34,5566 ≈ 1,1557 Гкал

$P = ((1,1557 + 108,9 * (142,365787 - 71,038206) / (18326,80 + 1746,90)) * 2265,07 \approx 3494,22$ руб.

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел)

Пример расчета отопления в паркинге:

Расчет по жилому помещению с общей площадью 15,0 м²

Общая площадь паркинга – 3043,30 м²

$P = (0 + 15,0 * 10,813713 / 3043,30) * 2265,07 \approx 120,72$ руб.

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Наименование потребителя: **ООО "УК"Энергия"** Договор № **54866**

Адрес: **г.Екатеринбург, ул. Стрелочников** Дом: **2**

Нагрузка по узлу учета: Отопление= **0,92344** Гкал/ч; Вентиляция= **0,11397** Гкал/ч; ГВС= **0,5522** Гкал/ч; ГВС= **220,8800** т/сут

Тепловычислитель: **СПТ-944** № **5203**

Характеристика системы: **2-х трубный ввод, система теплоснабжения независимая, закрытая; ГВС: в отопительный период через теплообменник, летом из подающего и обратного трубопроводов отопления, открытый водоразбор.** Температурный график: Отопление: 150/70

Формула расчета потребленной тепловой энергии:
 1. В зимний период: $Q_{от} = Q_{от} + Q_{под} = G_1(t_1 - t_2) / 1000 + G_4(t_4 - t_{хи}) / 1000$, $Q_{гвс}$ учтено в $Q_{от}$, $t_{хи} = 0^{\circ}C$
 2. В летний период: $Q_{гвс} = G_3(t_3 - t_{хи})$, $t_{хи} = 0^{\circ}C$

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			Qотгр, Гкал	подпитка			ГВС лето		Qгвс	Время работы прибора
	P, кгс/см²	t1(°C), ср/сут	M1, тонн воды	P, кгс/см²	t2(°C), ср/сут	M2, тонн воды		t3(°C), ср/сут	M3, тонн воды	Q подп., Гкал	t4(°C), ср/сут	M4, тонн воды		
26.03.2023	9,45	69,58	388,35	3,37	48,63	390,97	8,17	36,56	0,0000	0,00	35,94	0,00	0,00	24
27.03.2023	9,73	69,65	321,81	3,18	48,46	324,43	6,81	35,37	0,0000	0,00	35,84	0,00	0,00	24
28.03.2023	9,34	69,41	332,30	3,32	48,42	335,22	6,98	37,00	0,0000	0,00	36,13	0,00	0,00	24
29.03.2023	8,67	69,55	439,14	3,53	49,51	442,62	8,80	35,71	0,0000	0,00	36,58	0,00	0,00	24
30.03.2023	8,80	69,75	425,76	3,50	49,64	429,24	8,58	37,32	0,0000	0,00	36,61	0,00	0,00	24
31.03.2023	9,00	69,53	412,03	3,50	49,58	415,32	8,25	35,84	0,0000	0,00	36,58	0,00	0,00	24
01.04.2023	9,28	69,65	364,93	3,28	49,17	368,14	7,52	36,81	0,0000	0,00	36,14	0,00	0,00	24
02.04.2023	9,19	69,63	363,58	3,06	49,56	366,79	7,33	35,75	0,0000	0,00	36,33	0,00	0,00	24
03.04.2023	9,29	69,55	326,80	3,11	49,05	329,88	6,71	37,36	0,0000	0,00	36,45	0,00	0,00	24
04.04.2023	8,81	69,01	347,84	3,30	49,71	350,64	6,73	36,23	0,0000	0,00	36,55	0,00	0,00	24
05.04.2023	8,34	67,84	352,48	3,46	50,25	355,08	6,15	37,48	0,0000	0,00	36,61	0,00	0,00	24
06.04.2023	7,89	67,38	372,25	3,50	49,82	374,93	6,52	36,07	0,0000	0,00	36,65	0,00	0,00	24
07.04.2023	7,99	70,49	421,50	3,52	50,46	424,02	8,32	38,41	0,0000	0,00	37,49	0,00	0,00	24
08.04.2023	8,94	72,62	341,64	3,63	49,48	343,97	7,91	35,88	0,0000	0,00	37,00	0,00	0,00	24
09.04.2023	8,69	69,18	397,42	3,31	50,42	399,84	7,49	37,68	0,0000	0,00	36,94	0,00	0,00	24
10.04.2023	9,07	69,28	355,42	3,27	49,34	357,73	7,13	36,61	0,0000	0,00	37,14	0,00	0,00	24
11.04.2023	8,43	69,24	388,10	3,40	49,94	390,54	7,52	38,07	0,0000	0,00	37,24	0,00	0,00	24
12.04.2023	8,99	69,50	338,84	3,19	49,29	341,32	6,85	36,52	0,0000	0,00	37,16	0,00	0,00	24
13.04.2023	8,78	69,29	363,05	3,21	49,61	365,58	7,15	37,75	0,0000	0,00	37,42	0,00	0,00	24
14.04.2023	8,73	75,16	407,78	3,80	51,18	410,75	9,62	36,58	0,0000	0,00	38,00	0,00	0,00	24
15.04.2023	9,11	77,56	336,52	3,45	49,40	339,44	9,50	38,50	0,0000	0,00	37,86	0,00	0,00	24
16.04.2023	9,19	73,25	357,83	3,33	49,12	360,83	8,63	35,57	0,0000	0,00	37,22	0,00	0,00	24
17.04.2023	9,08	70,01	405,26	3,45	49,43	408,33	8,36	37,72	0,0000	0,00	37,13	0,00	0,00	24
18.04.2023	9,28	69,50	356,06	3,23	48,70	359,11	7,42	36,66	0,0000	0,00	37,07	0,00	0,00	24
19.04.2023	8,75	69,15	392,14	3,30	49,55	395,25	7,71	38,74	0,0000	0,00	37,29	0,00	0,00	24
20.04.2023	8,18	69,03	372,00	3,50	48,82	375,11	7,52	37,65	0,0000	0,00	37,42	0,00	0,00	24
21.04.2023	8,54	69,47	333,56	3,50	48,91	336,45	6,89	39,14	0,0000	0,00	37,61	0,00	0,00	24
22.04.2023	8,76	69,10	343,62	3,55	48,72	346,57	7,04	37,68	0,0000	0,00	37,59	0,00	0,00	24
23.04.2023	8,96	69,54	343,44	3,29	49,19	346,38	7,00	38,79	0,0000	0,00	37,61	0,00	0,00	24
24.04.2023	8,80	69,23	309,53	3,46	48,87	312,32	6,33	38,35	0,0000	0,00	37,71	0,00	0,00	24
25.04.2023	8,77	69,11	294,77	3,47	49,62	297,40	5,78	39,25	0,0000	0,00	37,95	0,00	0,00	24
итого	8,87	70,01	11305,7	3,39	49,42	11394,2	232,71	37,19	0,000	0,000	37,01	0,00	0,00	744

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qотгр	Qподп	M4	Qгвс
25.03.2023	427829,26	418356,50	131,08	12188,55	9,36	16893,53	933,55
25.04.2023	439135,01	429750,69	131,08	12421,26	9,36	16893,53	933,55

Итого к расчету:
 Qотгр - Qотоп + Qподп + Qгвс(лето) = **232,71** Гкал
 Qот = **232,71** Гкал
 Qподп = **0,000** Гкал
 Qгвс(лето) = **0,00** Гкал
 Gпод = **0,000** тонн
 Gгвс(лето) = **0,00** тонн

Ответственный представитель потребителя: _____ тел.: 8-902-872-57-80

Федоров Р.Е. _____ " " 2023 г.

Ответственный представитель ЗСО: _____

Данные о расходе теплоносителя в доме по адресу: ул. Стрелочников, 2

Помещение	Без ИПУ	Объем
Кв. 1		1,155700
Кв. 2	0,243882	
Кв. 3	0,174420	
Кв. 4		0,014300
Кв. 5		
Кв. 6	0,363222	
Кв. 7		1,166200
Кв. 8	0,243576	
Кв. 9		
Кв. 10	0,153612	
Кв. 11	0,159732	
Кв. 12	0,363222	
Кв. 13		0,321600
Кв. 14	0,101592	
Кв. 15		0,178100
Кв. 16		0,291800
Кв. 17	0,107406	
Кв. 18		0,005200
Кв. 19		0,341800
Кв. 20	0,159120	
Кв. 21		0,315300
Кв. 22		0,000100
Кв. 23	0,100980	
Кв. 24		0,348000
Кв. 25		0,265700
Кв. 26		
Кв. 27	0,174114	
Кв. 28		
Кв. 29		0,325300
Кв. 30	0,362304	
Кв. 31		0,065600
Кв. 32	0,101592	
Кв. 33		0,034500
Кв. 34		0,037300
Кв. 35	0,084150	
Кв. 36		0,012200
Кв. 37		0,148000
Кв. 38		0,469900
Кв. 39		0,337100
Кв. 40	0,101898	
Кв. 41		0,019300
Кв. 42	0,109854	
Кв. 43	0,083844	
Кв. 44		
Кв. 45	0,068544	
Кв. 46		
Кв. 47	0,071604	
Кв. 48		0,025800
Кв. 49		0,184800
Кв. 50		0,002000
Кв. 51	0,083538	
Кв. 52		0,420800
Кв. 53	0,068544	
Кв. 54		0,065600
Кв. 55		0,343800
Кв. 56		0,469800
Кв. 57		
Кв. 58		0,192400
Кв. 59		0,153700
Кв. 60		
Кв. 61		0,247600
Кв. 62	0,106182	
Кв. 63		0,181500
Кв. 64		0,401300
Кв. 65		0,375500
Кв. 66	0,110466	
Кв. 67		0,107700
Кв. 68	0,210528	
Кв. 69		0,036000
Кв. 70		0,011300
Кв. 71		0,255700
Кв. 72		
Кв. 73		0,213600

Кв. 74		
Кв. 75		0,598800
Кв. 76		0,083000
Кв. 77		0,349900
Кв. 78		0,482700
Кв. 79		0,253000
Кв. 80		
Кв. 81		0,361300
Кв. 82		0,915900
Кв. 83	0,067320	
Кв. 84		0,000100
Кв. 85		0,366900
Кв. 86	0,080478	
Кв. 87	0,094248	
Кв. 88		0,105600
Кв. 89		0,178600
Кв. 90		
Кв. 91	0,106488	
Кв. 92		0,335900
Кв. 93		0,340100
Кв. 94		0,001000
Кв. 95	0,079254	
Кв. 96	0,210834	
Кв. 97		0,188700
Кв. 98		0,035500
Кв. 99		0,219800
Кв. 100		0,294800
Кв. 101		0,224900
Кв. 102		0,143500
Кв. 103		0,177900
Кв. 104	0,067932	
Кв. 105		0,063400
Кв. 106		0,345300
Кв. 107		
Кв. 108		0,004700
Кв. 109	0,079254	
Кв. 110		0,609300
Кв. 111		0,211700
Кв. 112		0,371800
Кв. 113	0,137088	
Кв. 114		0,236800
Кв. 115		0,296400
Кв. 116		0,177900
Кв. 117	0,231948	
Кв. 118	0,082620	
Кв. 119		0,543000
Кв. 120		0,382900
Кв. 121		0,187900
Кв. 122		0,160800
Кв. 123	0,079254	
Кв. 124		0,015300
Кв. 125	0,093330	
Кв. 126		0,318000
Кв. 127		0,000300
Кв. 128		0,224600
Кв. 129		0,183100
Кв. 130	0,079560	
Кв. 131	0,232560	
Кв. 132	0,092106	
Кв. 133	0,145044	
Кв. 134		0,458100
Кв. 135	0,079560	
Кв. 136		0,231400
Кв. 137		0,100600
Кв. 138		0,252800
Кв. 139		0,216700
Кв. 140		
Кв. 141		0,412900
Кв. 142		0,219600
Кв. 143		
Кв. 144		0,267300
Кв. 145		
Кв. 146	0,092106	
Кв. 147		
Кв. 148		0,011800
Кв. 149		0,077800

Кв. 150	0,093942	
Кв. 151	0,078336	
Кв. 152	0,230724	
Кв. 153		0,175800
Кв. 154		0,116700
Кв. 155	0,136782	
Кв. 156		0,245200
Кв. 157	0,093636	
Кв. 158	0,077724	
Кв. 159		0,092500
Кв. 160		0,190800
Кв. 161	0,144126	
Кв. 162		0,470400
Кв. 163		0,284800
Кв. 164		0,135700
Кв. 165		0,213700
Кв. 166	0,230418	
Кв. 167		0,107900
Кв. 168	0,143208	
Кв. 169	0,137088	
Кв. 170		
Кв. 171		0,235700
Кв. 172	0,077724	
Кв. 173	0,231030	
Кв. 174		
Кв. 175		0,059400
Кв. 176		0,193400
Кв. 177		0,013000
Кв. 178		0,370100
Кв. 179	0,110466	
Кв. 180	0,293454	
Кв. 181	0,260100	
Кв. 182		
Кв. 183		
Кв. 184		0,009000
Кв. 185	0,293148	
Кв. 186	0,258264	
Кв. 187		0,022000
Кв. 188		0,321000
Кв. 189		
Кв. 190		0,061600
Кв. 191		0,437000
Кв. 192		0,373000
Кв. 193	0,113526	
Кв. 194		0,003000
Кв. 195		0,535400
Кв. 196		0,122100
Кв. 197	0,112608	
Кв. 198		0,025000
Кв. 199	0,119646	
Кв. 200		0,399400
Кв. 201		0,040400
Кв. 202		0,369800
Кв. 203		
Кв. 204		0,003600
Кв. 205		0,268400
Кв. 206		0,270300
Кв. 207		0,914200
Кв. 208		0,065000
Кв. 209		0,012600
Кв. 210		0,338400
Кв. 211	0,098838	
Кв. 212		0,540000
Кв. 213		0,238000
Кв. 214		0,099000
Кв. 215		0,009000
Кв. 216		0,307000
Кв. 217		0,263000
Кв. 218		0,219000
Кв. 219		0,269000
Кв. 220		0,053000
Кв. 221		0,373000
Кв. 222		0,020000
Кв. 223		0,017000
Кв. 224		0,087000
Кв. 225		

Кв. 226		0,584000
Кв. 227		0,271000
Кв. 228		0,002000
Кв. 229		0,048000
Кв. 230		0,076000
Кв. 231		
Кв. 232		0,003000
Кв. 233		
Кв. 234		0,269000
Кв. 235		0,530000
Кв. 236		0,578000
Кв. 237		0,549000
Кв. 238		0,001000
Кв. 239		0,073000
Кв. 240		0,002000
Кв. 241		0,205000
Кв. 242		
Кв. 243		
Кв. 244		0,206000
Кв. 245		
Кв. 246		0,046000
Кв. 247		
Кв. 248		0,236000
Кв. 249		0,001000
Кв. 250		0,484000
Кв. 251		0,342000
Кв. 252		0,187000
Кв. 253		
Кв. 254		
Кв. 255		
Кв. 256		0,193000
Кв. 257		0,194000
Кв. 258		0,105000
Кв. 259		0,115000
Кв. 260		0,039000
Кв. 261		0,046000
Кв. 262		0,328000
Кв. 263		0,018000
Кв. 264		
Кв. 265		0,001000
Кв. 266		0,002000
Кв. 267		0,646000
Кв. 268		0,254000
Кв. 269		0,057000
Кв. 270		0,396000
Кв. 271		
Кв. 272		0,186000
Кв. 273		0,038000
Кв. 274		0,001000
Кв. 275		
Кв. 276		
Кв. 277		0,388000
Кв. 278		0,264000
Кв. 279		0,356000
Кв. 280		
Кв. 281		0,102000
Кв. 282		0,230000
Кв. 283		
Кв. 284		
Кв. 285		
Кв. 286		0,252000
Кв. 287		0,005000
Кв. 288		
Кв. 289		
Кв. 290		
Кв. 291		0,062000
Кв. 292		
Кв. 293		0,006000
Кв. 294		0,238000
Кв. 295		
Кв. 296		0,148000
Кв. 297		0,412000
Кв. 298		0,690000
Кв. 299		0,153000
Кв. 300		0,276000
Кв. 301		

Кв. 302		
Кв. 303		
Кв. 304		
Кв. 305		0,071000
Кв. 306		0,159000
Кв. 307		0,575000
Кв. 308		0,266000
Кв. 309		0,287000
Кв. 310		
Кв. 311		0,001000
Кв. 312		
Кв. 313		0,343000
Кв. 314		
Кв. 315		
Кв. 316		0,147000
Кв. 317		
Кв. 318		
Кв. 319		0,001000
Кв. 320		0,001000
Кв. 321		
Кв. 322		
Кв. 323		
Кв. 324		0,471000
Кв. 325		
Кв. 326		0,298000
Кв. 327		
Кв. 328		0,014000
Кв. 329		0,181000
Кв. 330		
Кв. 331		0,169000
Кв. 332		
Кв. 333		
Кв. 334		
Кв. 335		
Кв. 336		
Кв. 337		0,002000
Кв. 338		0,013000
Кв. 339		0,792000
Кв. 340		0,376000
Кв. 341		
Кв. 342		0,002000
Кв. 343		0,121000
Кв. 344		
Кв. 345		
Кв. 346		
Кв. 347		0,346000
Кв. 348		0,460000
Кв. 349		0,236000
Кв. 350		
Кв. 351		
Кв. 352		0,015000
Кв. 353		
Кв. 354		0,245000
Кв. 355		0,371000
Кв. 356		
Кв. 357		0,381000
Кв. 358		0,027000
Кв. 359		
Кв. 360		0,316000
Кв. 361		
Кв. 362		
Кв. 363		0,439000
Кв. 364		
Кв. 365		
Кв. 366		
Кв. 367		
Кв. 368		
Кв. 369		0,139000
Кв. 370		
Кв. 371		0,001000
Кв. 372		0,022000
Кв. 373		0,106000
Кв. 374		
Кв. 375		
Кв. 376		0,008000
Кв. 377		

Кв. 378		
Кв. 379		
Кв. 380		
Кв. 381		0,001000
Кв. 382		
Кв. 383		0,009000
Кв. 384		
Кв. 385		
Кв. 386		
Кв. 387		
Кв. 388		0,107000
Кв. 389		
Кв. 390		
Кв. 391		
Кв. 392		
Кв. 393		
Кв. 394		
Кв. 395		
Кв. 396		0,116000
Кв. 397		0,335000
Кв. 398		
Кв. 399		
Кв. 400		
Кв. 401		
Кв. 402		0,055000
Кв. 403		0,001000
Офисы		10,972208
Итого	9,373698	61,664508
Всего	71,038206	