

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Март 2023	309,61	80,71063	10,079272	152,336912	66,483186	2265,07

Площадь квартир (с 1 по 403) – 18 326,80 м²

Площадь офисов (с 1 по 11 офисы) – 1 746,90 м²

Площадь паркинга (с 1 по 109 м/м) – 3 043,30 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (152,336912):

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 114,551200 Гкал

Расход теплоносителя без ИПУ квартиры (неисправные ИПУ отопления): 18,083526 Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы 19,702186 Гкал

Пример расчета отопления в квартире с общей площадью 108,9 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 309,61 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 80,71063 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 10,079272 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 309,61 Гкал - 80,71063 Гкал – 10,079272 Гкал = 218,820098 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета: 34,0183 – 33,0183 ≈ 1,5383 Гкал

$P = ((1,5383 + 108,9 * (218,820098 - 152,336912)) / (18326,80 + 1746,90)) * 2265,07 \approx 4301,31$ руб.

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел)

Пример расчета отопления в паркинге:

Расчет по жилому помещению с общей площадью 15,0 м²

Общая площадь паркинга – 3043,30 м²

$P = (0 + 15,0 * 10,079272 / 3043,30) * 2265,07 \approx 112,53$ руб.

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Наименование потребителя: **ООО "УК"Энергия"** Договор № **54866**
Адрес: **г.Екатеринбург, ул. Стрелочников** Дом: **2**

Нагрузка по узлу учета: Отопление= **0,92344** Гкал/ч; Вентиляция= **0,11397** Гкал/ч; ГВС= **0,5522** Гкал/ч; ГВС= **220,8800** т/сут
Тепловычислитель: **СПТ-944** № **5203**

Характеристика системы: **2-х трубный ввод, система теплопотребления независимая, закрытая; ГВС: в отопительный период через теплообменник, летом из подающего и обратного трубопроводов отопления, открытый водоразбор.** Температурный график: Отопление: 150/70

Формула расчета потребленной тепловой энергии:
1. В зимний период: $Q_{\text{от}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{под}} = G_1(t_1 - t_2) / 1000 + G_4(t_4 - t_{\text{хи}}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}}$ учтено в $Q_{\text{от}}$, $t_{\text{хи}} = 0^\circ\text{C}$
2. В летний период: $Q_{\text{гвс}} = G_3(t_3 - t_{\text{хи}})$, $t_{\text{хи}} = 0^\circ\text{C}$

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			Q _{отгр} , Гкал	подпитка			ГВС лето		Q _{гвс}	Время работы прибора
	P	t1(°C)	M1	P	t2(°C)	M2		t3(°C)	M3	Q подп.	t4(°C)	M4		
	кгс/см²	ср/сут	тонн воды	кгс/см²	ср/сут	тонн воды		ср/сут	тонн воды	Гкал	ср/сут	тонн воды	Гкал	
26.02.2023	9,22	84,58	382,52	3,62	50,00	384,60	13,31	36,54	0,0000	0,0005	34,18	0,00	0,00	24
27.02.2023	8,93	74,04	488,46	3,74	49,38	490,98	12,14	35,85	0,0000	0,0000	35,43	0,00	0,00	24
28.02.2023	9,10	77,94	417,75	3,68	48,86	421,09	12,13	34,54	0,0000	0,0000	35,88	0,00	0,00	24
01.03.2023	9,24	83,53	373,56	3,67	49,63	376,78	12,69	36,88	0,0000	0,0000	37,09	0,00	0,00	24
02.03.2023	9,24	87,99	358,92	3,67	50,76	362,26	13,36	36,21	0,0000	0,0000	37,76	0,00	0,00	24
03.03.2023	9,11	95,74	345,45	3,49	53,28	348,82	14,65	41,16	0,0000	0,0000	39,87	0,00	0,00	24
04.03.2023	9,05	89,35	346,28	3,44	50,89	349,56	13,42	38,18	0,0000	0,0000	38,52	0,00	0,00	24
05.03.2023	9,06	80,49	402,14	3,58	48,79	405,29	12,81	38,17	0,0000	0,0000	37,61	0,00	0,00	24
06.03.2023	9,18	76,15	433,69	3,70	49,05	436,69	11,80	37,94	0,0000	0,0000	37,49	0,00	0,00	24
07.03.2023	9,37	80,99	386,06	3,74	49,53	388,95	12,12	38,77	0,0000	0,0000	38,14	0,00	0,00	24
08.03.2023	9,16	81,33	393,99	3,70	49,39	397,07	12,61	36,93	0,0000	0,0000	37,86	0,00	0,00	24
09.03.2023	9,22	77,93	384,14	3,74	48,56	387,03	11,31	37,62	0,0000	0,0000	37,12	0,00	0,00	24
10.03.2023	9,45	71,84	390,34	3,59	46,88	392,95	9,80	36,11	0,0000	0,0000	36,39	0,00	0,00	24
11.03.2023	9,04	72,54	456,04	3,79	48,43	458,77	11,04	37,86	0,0000	0,0000	37,24	0,00	0,00	24
12.03.2023	8,89	76,81	442,80	3,74	49,36	445,81	12,11	37,93	0,0000	0,0000	37,91	0,00	0,00	24
13.03.2023	9,12	73,10	417,85	3,67	48,48	420,47	10,38	38,00	0,0000	0,0000	37,17	0,00	0,00	24
14.03.2023	9,05	72,95	463,93	3,73	49,08	466,73	11,11	35,87	0,0000	0,0000	37,01	0,00	0,00	24
15.03.2023	9,18	76,40	403,43	3,69	48,93	406,15	11,09	36,78	0,0000	0,0000	36,79	0,00	0,00	24
16.03.2023	9,17	71,02	426,22	3,61	48,31	428,91	9,74	34,24	0,0000	0,0000	35,76	0,00	0,00	24
17.03.2023	9,32	69,72	380,29	3,50	47,82	382,60	8,35	34,39	0,0000	0,0000	35,30	0,00	0,00	24
18.03.2023	9,03	70,78	448,41	3,68	48,58	451,00	9,94	35,53	0,0000	0,0000	35,74	0,00	0,00	24
19.03.2023	9,12	78,36	377,36	3,52	49,37	380,07	10,88	36,00	0,0000	0,0000	36,94	0,00	0,00	24
20.03.2023	9,26	79,41	334,94	3,50	49,13	337,41	10,20	36,21	0,0000	0,0000	36,25	0,00	0,00	24
21.03.2023	9,13	71,54	398,41	3,57	48,90	400,91	9,12	34,22	0,0000	0,0000	35,41	0,00	0,00	24
22.03.2023	9,26	69,78	400,91	3,52	48,50	403,25	8,54	36,43	0,0000	0,0000	35,65	0,00	0,00	24
23.03.2023	8,92	69,60	463,47	3,62	49,47	466,05	9,37	34,94	0,0000	0,0000	35,92	0,00	0,00	24
24.03.2023	9,50	69,64	371,11	3,47	48,44	373,50	7,90	36,62	0,0000	0,0000	35,73	0,00	0,00	24
25.03.2023	9,49	69,47	360,97	3,45	48,33	363,44	7,67	34,86	0,0000	0,0000	35,78	0,00	0,00	24
Итого	9,17	76,89	11249,4	3,62	49,15	11327,2	309,61	36,60	0,000	0,000	36,71	0,00	0,00	672

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Q _{отгр}	Q _{подп}	M4	Q _{гвс}
25.02.2023	416579,83	407029,34	131,08	11878,95	9,36	16893,53	933,55
25.03.2023	427829,26	418356,50	131,08	12188,55	9,36	16893,53	933,55

Итого к расчету:
 Q_{отгр} - Q_{отоп} + Q_{подп} + Q_{гвс(лето)} - **309,61** Гкал
 Q_{от} - **309,61** Гкал
 Q_{подп} - **0,000** Гкал
 Q_{гвс(лето)} - **0,00** Гкал
 Q_{под} - **0,000** тонн
 Q_{гвс(лето)} - **0,00** тонн

Ответственный представитель потребителя: _____ тел.: 8-902-872-57-80

Федоров Р.Е. _____ " " 2023 г.

Ответственный представитель ЭСО: _____

Данные о расходе теплоносителя в доме по адресу: ул. Стрелочников, 2

Помещение	Без ИПУ	Объем
Кв. 1		1,538300
Кв. 2	0,540525	
Кв. 3	0,386574	
Кв. 4		0,327800
Кв. 5		
Кв. 6	0,805023	
Кв. 7		1,589900
Кв. 8	0,539847	
Кв. 9		0,161700
Кв. 10	0,340456	
Кв. 11	0,354020	
Кв. 12	0,805023	
Кв. 13		0,522700
Кв. 14	0,225162	
Кв. 15		0,254800
Кв. 16		0,647700
Кв. 17	0,238048	
Кв. 18		0,275100
Кв. 19		0,647300
Кв. 20	0,352664	
Кв. 21		0,788700
Кв. 22		0,020500
Кв. 23	0,223806	
Кв. 24		0,478000
Кв. 25		0,557600
Кв. 26		0,014900
Кв. 27	0,385896	
Кв. 28		0,029700
Кв. 29		0,643700
Кв. 30		0,963400
Кв. 31		0,015600
Кв. 32	0,225162	
Кв. 33		0,167500
Кв. 34		0,153700
Кв. 35		0,423700
Кв. 36		0,463200
Кв. 37		0,329500
Кв. 38		0,613300
Кв. 39		0,559200
Кв. 40	0,225841	
Кв. 41		0,061500
Кв. 42	0,243474	
Кв. 43	0,185827	
Кв. 44		0,003600
Кв. 45	0,151917	
Кв. 46		0,082800
Кв. 47	0,158699	
Кв. 48		0,122400
Кв. 49		0,340000
Кв. 50		0,135700
Кв. 51	0,185149	
Кв. 52		1,022000
Кв. 53	0,151917	
Кв. 54		0,377100
Кв. 55		0,469800
Кв. 56		0,628000
Кв. 57		
Кв. 58		0,363800
Кв. 59		0,456100
Кв. 60		
Кв. 61		0,339100
Кв. 62	0,235335	
Кв. 63		0,506000
Кв. 64		0,578900
Кв. 65		1,170600
Кв. 66	0,244830	
Кв. 67		-0,184000
Кв. 68	0,466602	
Кв. 69		0,172100
Кв. 70		0,426200
Кв. 71		0,611200
Кв. 72		
Кв. 73		0,288600

Кв. 74		
Кв. 75		0,841500
Кв. 76		0,223100
Кв. 77		0,474500
Кв. 78		0,689200
Кв. 79		0,336300
Кв. 80		0,036800
Кв. 81		0,502500
Кв. 82		1,345700
Кв. 83	0,149204	
Кв. 84		0,113000
Кв. 85		0,792900
Кв. 86	0,178367	
Кв. 87	0,208886	
Кв. 88		0,289900
Кв. 89		0,748500
Кв. 90		0,099600
Кв. 91	0,236014	
Кв. 92		0,585000
Кв. 93		0,317200
Кв. 94		0,301700
Кв. 95	0,175654	
Кв. 96	0,467280	
Кв. 97		0,345600
Кв. 98		0,172500
Кв. 99		0,441600
Кв. 100		0,347500
Кв. 101		0,184600
Кв. 102		0,386700
Кв. 103		0,486300
Кв. 104	0,150560	
Кв. 105		0,276200
Кв. 106		0,577500
Кв. 107		0,009900
Кв. 108		0,393600
Кв. 109	0,175654	
Кв. 110		0,793700
Кв. 111		0,266800
Кв. 112		0,520600
Кв. 113	0,303834	
Кв. 114		0,360800
Кв. 115		0,384900
Кв. 116		0,225300
Кв. 117		0,070200
Кв. 118	0,183114	
Кв. 119		0,596700
Кв. 120		0,609600
Кв. 121		0,427400
Кв. 122		0,185600
Кв. 123	0,175654	
Кв. 124		0,419000
Кв. 125		0,282700
Кв. 126		0,567800
Кв. 127		0,212300
Кв. 128		0,274400
Кв. 129		0,237600
Кв. 130	0,176332	
Кв. 131	0,515432	
Кв. 132	0,204138	
Кв. 133	0,321467	
Кв. 134		0,654600
Кв. 135	0,176332	
Кв. 136		0,299600
Кв. 137		0,184500
Кв. 138		0,622300
Кв. 139		0,300400
Кв. 140		
Кв. 141		0,610200
Кв. 142		0,264700
Кв. 143		2,405100
Кв. 144		0,347100
Кв. 145		
Кв. 146	0,204138	
Кв. 147		0,145000
Кв. 148		0,224600
Кв. 149		0,262000

Кв. 150	0,208207	
Кв. 151	0,173619	
Кв. 152	0,511363	
Кв. 153		0,328000
Кв. 154		0,377100
Кв. 155	0,303155	
Кв. 156		0,222600
Кв. 157	0,207529	
Кв. 158	0,172263	
Кв. 159		0,678900
Кв. 160		0,324100
Кв. 161	0,319432	
Кв. 162		0,612300
Кв. 163		0,348700
Кв. 164		0,228800
Кв. 165		0,261800
Кв. 166		0,621600
Кв. 167		0,282800
Кв. 168	0,317398	
Кв. 169	0,303834	
Кв. 170		0,176000
Кв. 171		0,297400
Кв. 172	0,172263	
Кв. 173	0,512041	
Кв. 174		
Кв. 175		0,418200
Кв. 176		0,430800
Кв. 177		0,178400
Кв. 178		0,531500
Кв. 179	0,244830	
Кв. 180	0,650394	
Кв. 181	0,576470	
Кв. 182		0,289200
Кв. 183		0,151100
Кв. 184		0,302600
Кв. 185	0,649716	
Кв. 186	0,572401	
Кв. 187		0,157000
Кв. 188		0,460600
Кв. 189		0,179600
Кв. 190		0,291900
Кв. 191		0,697000
Кв. 192		0,642900
Кв. 193		
Кв. 194		0,219500
Кв. 195		0,933800
Кв. 196		1,063700
Кв. 197	0,249578	
Кв. 198		0,310000
Кв. 199	0,265176	
Кв. 200		0,616100
Кв. 201		0,102000
Кв. 202		0,491400
Кв. 203		0,035200
Кв. 204		0,259500
Кв. 205		0,512400
Кв. 206		0,560400
Кв. 207		1,303800
Кв. 208		0,487000
Кв. 209		0,205700
Кв. 210		0,863100
Кв. 211		0,076800
Кв. 212		0,720000
Кв. 213		0,711000
Кв. 214		0,505000
Кв. 215		0,127000
Кв. 216		0,471000
Кв. 217		0,382000
Кв. 218		0,698000
Кв. 219		0,892000
Кв. 220		
Кв. 221		0,607000
Кв. 222		0,258000
Кв. 223		0,084000
Кв. 224		0,432000
Кв. 225		0,005000

Кв. 226		0,763000
Кв. 227		0,489000
Кв. 228		0,011000
Кв. 229		0,349000
Кв. 230		0,379000
Кв. 231		0,066000
Кв. 232		0,049000
Кв. 233		0,045000
Кв. 234		0,437000
Кв. 235		0,900000
Кв. 236		0,823000
Кв. 237		0,819000
Кв. 238		0,021000
Кв. 239		0,396000
Кв. 240		0,030000
Кв. 241		0,546000
Кв. 242		0,294000
Кв. 243		0,029000
Кв. 244		0,297000
Кв. 245		0,232000
Кв. 246		0,222000
Кв. 247		
Кв. 248		0,471000
Кв. 249		0,142000
Кв. 250		0,719000
Кв. 251		0,589000
Кв. 252		0,533000
Кв. 253		0,058000
Кв. 254		0,013000
Кв. 255		0,013000
Кв. 256		0,500000
Кв. 257		0,470000
Кв. 258		0,538000
Кв. 259		0,574000
Кв. 260		0,477000
Кв. 261		0,692000
Кв. 262		0,459000
Кв. 263		0,311000
Кв. 264		
Кв. 265		0,352000
Кв. 266		0,135000
Кв. 267		0,913000
Кв. 268		0,513000
Кв. 269		0,102000
Кв. 270		0,503000
Кв. 271		
Кв. 272		0,233000
Кв. 273		0,357000
Кв. 274		0,498000
Кв. 275		
Кв. 276		
Кв. 277		0,791000
Кв. 278		0,370000
Кв. 279		0,026000
Кв. 280		0,177000
Кв. 281		0,604000
Кв. 282		0,879000
Кв. 283		0,025000
Кв. 284		0,214000
Кв. 285		0,026000
Кв. 286		0,090000
Кв. 287		0,242000
Кв. 288		0,042000
Кв. 289		
Кв. 290		
Кв. 291		0,898000
Кв. 292		0,085000
Кв. 293		0,432000
Кв. 294		0,340000
Кв. 295		
Кв. 296		0,265000
Кв. 297		0,558000
Кв. 298		0,764000
Кв. 299		0,700000
Кв. 300		0,509000
Кв. 301		0,129000

Кв. 302		0,004000
Кв. 303		0,097000
Кв. 304		0,302000
Кв. 305		0,177000
Кв. 306		0,410000
Кв. 307		0,921000
Кв. 308		0,441000
Кв. 309		0,485000
Кв. 310		0,005000
Кв. 311		0,129000
Кв. 312		
Кв. 313		0,510000
Кв. 314		
Кв. 315		0,424000
Кв. 316		0,358000
Кв. 317		
Кв. 318		
Кв. 319		0,047000
Кв. 320		0,183000
Кв. 321		
Кв. 322		
Кв. 323		0,038000
Кв. 324		0,616000
Кв. 325		
Кв. 326		0,375000
Кв. 327		
Кв. 328		0,213000
Кв. 329		0,456000
Кв. 330		0,287000
Кв. 331		0,462000
Кв. 332		0,060000
Кв. 333		0,024000
Кв. 334		0,010000
Кв. 335		0,078000
Кв. 336		
Кв. 337		
Кв. 338		0,450000
Кв. 339		1,131000
Кв. 340		0,486000
Кв. 341		0,311000
Кв. 342		0,092000
Кв. 343		0,152000
Кв. 344		
Кв. 345		0,121000
Кв. 346		
Кв. 347		0,704000
Кв. 348		0,708000
Кв. 349		0,398000
Кв. 350		
Кв. 351		
Кв. 352		0,146000
Кв. 353		0,008000
Кв. 354		0,631000
Кв. 355		0,648000
Кв. 356		
Кв. 357		0,807000
Кв. 358		0,402000
Кв. 359		0,112000
Кв. 360		0,395000
Кв. 361		
Кв. 362		
Кв. 363		0,907000
Кв. 364		0,172000
Кв. 365		
Кв. 366		
Кв. 367		0,006000
Кв. 368		
Кв. 369		0,308000
Кв. 370		0,134000
Кв. 371		0,171000
Кв. 372		0,316000
Кв. 373		0,483000
Кв. 374		0,074000
Кв. 375		0,024000
Кв. 376		0,005000
Кв. 377		0,107000

Кв. 378		
Кв. 379		
Кв. 380		0,285000
Кв. 381		0,504000
Кв. 382		0,133000
Кв. 383		0,069000
Кв. 384		
Кв. 385		
Кв. 386		0,014000
Кв. 387		
Кв. 388		0,290000
Кв. 389		
Кв. 390		
Кв. 391		0,064000
Кв. 392		0,007000
Кв. 393		0,269000
Кв. 394		0,212000
Кв. 395		0,012000
Кв. 396		0,285000
Кв. 397		0,518000
Кв. 398		0,184000
Кв. 399		
Кв. 400		0,134000
Кв. 401		0,003000
Кв. 402		0,392000
Кв. 403		0,470000
Офисы		19,702186
Итого	18,083526	134,253386
Всего	152,336912	